

1.PROJEKAT ARHITEKTURE

1.1 NASLOVNA STRANA

Investitor:

Vidak Bojan, ul.Kosovska br.152, Grad Kruševac

Objekat:

Izgradnja poslovnog objekta – upravne zgrade sa skladištem
poljoprivrednih proizvoda - spratnosti P+1/P i
poljoprivrednih silosa,
na kat. par. br. 1429/1 i 1429/2 KO Globoder, Grad Kruševac

Vrsta tehničke dokumentacije:

IDR – IDEJNO REŠENJE

Naziv i oznaka dela projekta:

1.PROJEKAT ARHITEKTURE

Vrsta radova:

NOVA GRADNJA

Projektant:

URBANPRO D.O.O ul. Majke Jugovića br. 22/L3 ,KRUŠEVAC

Odgovorno lice / zastupnik:

VLADICA ARANĐELOVIĆ

Pečat:



Potpis:



Odgovorni projektant:

VLADICA ARANĐELOVIĆ, dia

Broj licence:

300 3306 03

Lični pečat:

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije:

154/24

Mesto i datum:

Kruševac, avgust.2024.god.

1.2. SADRŽAJ PROJEKTA ARHITEKTURE

1.1.	Naslovna strana projekta arhitekture
1.2.	Sadržaj projekta arhitekture
1.3.	Rešenje o imenovanju odgovornog projektanta-Projekta arhitekture
1.4.	Izjava odgovornog projektanta-Projekta arhitekture
1.5.	Tekstualna dokumentacije: -Tehnički opis -Opisi slojeva konstrukcija -Opšti uslovi izvođenja radova na objektu
1.6	Numerička dokumentacija: -Rekapitulacija površina u objektu -Procenjena vrednost radova
1.7	Grafička dokumentacija: 1.Situacija.....R=1:500 1.Osnova prizemlja.....R=1:100 2.Osnova sprata.....R=1:100 3. Osnova krovnih ravni.....R=1:100 4. PreseciR=1:100 5.Fasade 1.....R=1:100 6.Fasade 2.....R=1:100

1.3. REŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128 Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13—odluka US, 50/2013—odluka US, 98/2013—odluka US, 132/14 i 145/14,83/18,31/19,37/1,09/20,52/21,62/23) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. 96/2023) kao:

ODGOVORNI PROJEKTANT

Za izradu 1.PROJEKTA ARHITEKTURE, koji je deo Idejnog rešenja – IDR za Izgradnju poslovnog objekta – upravne zgrade sa skladištem poljoprivrednih proizvoda - spratnosti P+1/P i poljoprivrednih silosa, na kat. parceli br. 1429/1 i 1429/2 KO Globoder, Grad Kruševac, određuje se:

VLADICA ARANĐELOVIĆ, dipl.inž.arh. (broj licence IKS 300 3306 03)

Projektant: **URBANPRO D.O.O ul. Majke Jugovića br. 22/L3, KRUŠEVAC**

Odgovorno lice / zastupnik: **VLADICA ARANĐELOVIĆ**

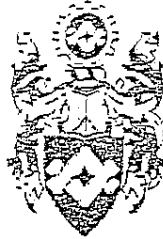
Pečat:

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: **154/24**

Mesto i datum: **Kruševac, avgust.2024.god.**



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
стварује да је

Владица М. Аранђеловић

дипломирани инжењер архитектуре

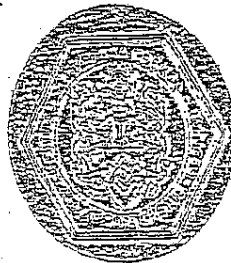
ЈМБГ 3305945781019

одговорни пројектант

архитектонских пројеката, уређења слободних простора и
унутрашњих инсталација водовода и канализације

Број лиценце

ЗСО 3306 03



У Београду,
30. октобра 2003. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић

инж. грађ. инж.

Број: 02-12/2024-29499
Београд, 20.11.2024. године



На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије
("СГ РС", бр. 36/19), а на лични захтев члана Коморе,
Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Владица М. Аранђеловић, дипл. инж. арх.
лиценца број

300 3306 03

**Одговорни пројектант архитектонских пројеката, уређења слободних
простора и унутрашњих инсталација водовода и канализације**

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио
обавезу плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 23.10.2025.
године, као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске
коморе Србије



Председник Управног одбора
Инжењерске коморе Србије

Михајло Мишић, дипл. грађ. инж.

1.4. IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA PROJEKTA ARHITEKTURE

Odgovorni projektant Projekta arhitekture koji je deo Idejnog rešenja za Izgradnju poslovnog objekta – upravne zgrade sa skladištem poljoprivrednih proizvoda - spratnosti P+1/P i poljoprivrednih silosa, na kat. parceli br. 1429/1 i 1429/2 KO Globoder, Grad Kruševac

VLADICA ARANĐELOVIĆ, dipl.inž.arh. (broj licence IKS 300 3306 03)

IZJAVLJUJEM

1. da je projekat izgrađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 i 62/23) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. 96/2023), propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke;
2. da su pri izradi projekta poštovane sve propisane i utvrđene mere i preporuke za ispunjenje osnovnih zahteva za objekat i da je projekat izrađen u skladu sa merama i preporukama kojima se dokazuje ispunjenost osnovnih zahteva.

Odgovorni projektant :

VLADICA ARANĐELOVIĆ, dipl.inž.arh.
(IDR)

Broj licence:

300 3306 03

Pečat:

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije:

154/24

Mesto i datum:

Kruševac, avgust.2024.god

1.5 TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

OBJEKAT: Izgradnja poslovnog objekta – upravne zgrade sa skladištem poljoprivrednih proizvoda - spratnosti P+1/P i poljoprivrednih silosa, na kat. parceli br. 1429/1 i 1429/2 KO Globoder, Grad Kruševac

čiji je investitor: Vidak Bojan, ul.Kosovska br.152, Grad Kruševac

PROJEKTNI ZADATAK

za izradu Idejnog rešenja za Izgradnju poslovnog objekta – upravne zgrade sa skladištem poljoprivrednih proizvoda - spratnosti P+1/P i poljoprivrednih silosa, na kat. parceli br. 1429/1 i 1429/2 KO Globoder, Grad Kruševac

Uraditi Idejno rešenje za Izgradnju poslovnog objekta – upravne zgrade sa skladištem poljoprivrednih proizvoda - spratnosti P+1/P i poljoprivrednih silosa, na kat. parceli br. 1429/1 i 1429/2 KO Globoder, Grad Kruševac

Projektom definisati najracionalniji konstruktivni sistem uz upotrebu konvencionalnih materijala i jednostavnu tehnologiju građenja.

Projektom definisati najracionalniju termičku zaštitu i korišćenje električne energije i energenata zagrejanje objekta uz upotrebu konvencionalnih materijala i jednostavnu tehnologiju građenja.

Idejno rešenje uraditi u skladu sa:

-Projektnim zadatkom

Površina parcela ukupno iznosi 3975.00m². Spratnost objekta /P+1/P/ projektovati na osnovu poštovanja urbanističkih parametara.

U planiranim objektima projektovati poslovni objekat – upravna zgrada sa skladištem poljoprivrednih proizvoda i poljoprivredni silosi.

Objekat treba da predstavlja skladnu celinu sa aspekta dozvoljenih urbanističkih parametara i funkcionalne urbane kompozicije. Potrebno je da postoji poseban administrativni aneks naslonjen na skladišni prostor. Planira se izgradnja objekata u dve faze.

Sva projektovana rešenja treba da budu ekonomična i racionalna, kako sa aspekta inicijalne investicione vrednosti objekta, tako i sa aspekta eksploatacionih / amortizacionih troškova. U tom smislu, predvideti kvalitetne savremene materijale, konstrukcije i inženjerske tehničke sisteme.

Tehničku dokumentaciju uraditi u svemu prema važećim tehničkim normativima i pravilnicima za ovu vrstu projekata.

INVESTITOR:



Po ovlašćenju
Arandjelović Vladica

TEHNIČKI OPIS

OBJEKAT: Izgradnja poslovnog objekta – upravne zgrade sa skladištem poljoprivrednih proizvoda - spratnosti P+1/P i poljoprivrednih silosa, na kat. parceli br. 1429/1 i 1429/2 KO Globoder, Grad Kruševac

TEHNIČKI OPIS POSTOJEĆEG I PLANIRANOG STANJA, OBJEKTA, INSTALACIJA I OPREME

Izgradnja objekta vršiće se na kat. parceli 1429/1 i 1429/2 KO Globoder, ukupne površine 3975m². Na parceli ne postoje trenutno izgrađeni objekti i ne postoji izgrađena komunalna infrastruktura. Teren je ravan.

1. TEHNIČKI OPIS PLANIRANOG STANJA ARHITEKTURE

1.A. OSNOV ZA IZRADU PROJEKTA

Kao osnov za izradu Idejnog rešenja za Izgradnja poslovnog objekta – upravne zgrade sa skladištem poljoprivrednih proizvoda - spratnosti P+1/P i poljoprivrednih silosa, na kat. parcelama br. 1429/1 i 1429/2 KO Globoder, Grad Kruševac, poslužili su:

1. Projektni zadatak Investitora,
2. Kopija plana
3. Izvod iz lista nepokretnosti
4. Geodetski situacioni plan,
5. Prostorni plan grada Kruševca (Sl.list grada Kruševca br.4/2011).

I.B. LOKACIJA, DISPOZICIJA I NIVELACIJA

I. LOKACIJA

Planirani objekti su projektovani na lokaciji koja ima prilaz preko postojećeg puta Kraljevo - Kruševac, na kat. parcelama br. 1429/1 i 1429/2 KO Globoder. Kolski i pešački pristup lokaciji je sa južne strane, dok se poslovnom objektu - upravne zgrade sa skladištem poljoprivrednih proizvoda pristupa sa istočne strane preko interne saobraćajnice unutar predmetne lokacije. U upravni deo poslovnog objekta pristupa se sa istočne strane sa kote -0,20m na kotu prizemlja aneksa $\pm 0,00m$, kolski i pešački pristup u skladišni deo objekta je sa istočne strane direktno sa kote terena -0,20m. Za pešački pristup objektu planiran je trotoar širine 2,60m.

Na predmetnoj parceli nema izgrađenih objekata i infrastruktura. Lokacija je u delu grada koja je obuhvaćena Prostornim planom grada Kruševca (Sl.list grada Kruševca br.4/2011).

Građevinska linija objekta je na rastojanju od regulacione linije: 28,09m

Građevinska linija objekta je na rastojanju od bočne granice parcele sa zapadne strane: 5,07m

Građevinska linija objekta je na rastojanju sa zadnje strane granice parcele sa severne strane: 8,05m.

Na parceli je planiran i potreban broj parking prostora za ukupno 10 parking mesta, dimenzija 2,50mx5,00m.

II. KLIMATSKI USLOVI

Lokacija je u zoni umereno-kontinentalne klime, sa povoljnim pristupom sa severoistočne strane, a nalazi se u VIII zoni seizmičnosti.

III. PRETHODNA ISPITIVANJA

Na lokaciji nije izvršeno ispitivanje nosivosti tla, za potrebe izgradnje planiranih objekata .

IV. USKLAĐENOST SA URBANISTIČKIM USLOVIMA

Tehnička dokumentacija je u potpunosti u skladu sa Prostornim planom grada Kruševca (Sl.list grada Kruševca br.4/2011).

V. OBLIKOVNE-PROGRAMSKE I FUNKCIONALNE KARAKTERISTIKE OBJEKTA:

Projektovani objekat je slobodnostojeći, paravougaoanog oblika, a po nameni poslovni objekat – upravna zgrada sa skladištem poljoprivrednih proizvoda spratnosti /P+1/P i poljoprivredni silosa za skladištenje žitarica sa funkcionalnom organizacijom prostora iz više celina u funkciji osnovne namene objekta.

Projektovani objekti predstavljaju skladnu celinu sa aspekta dozvoljenih urbanističkih parametara i funkcionalne urbane kompozicije. Upravna zgrada povezana je sa skladištem preko hodnika u upravnoj zgrade i zajedničkim vratima, koja razdvajaju dve nezavisne celine. Pristup skladišnom delu objekta planira se kako kroz upravni deo objekta, tako i istočne strane objekta kroz zasebne ulaze.

Funkcionalni prostor prizemlja upravnog dela planiranog objekta se sastoji iz administrativnog dela sa holom sa prijemom, salom za poslovne saradnike, kancelarijom za zaposlene, stepeništem, ostavom, hodnikom prema čajnoj kuhinji sa trpezarijom, i toaletima. Stepeništem u upravnom delu objekta pristupa se spratu gde se nalazi hol sa prijemom, dve kancelarije, sala za sastanke i toaleti. Preko hodnika upravnog dela objekta postoji veza na koji se naslanja u nastavku skladišni prostor, što omogućava direktnu komunikaciju zaposlenih. Budućim korisnicima prostora biće olakšano funkcionisanje, kao i sam kvalitet i bezbednost.

Pneto prizemlja = 683,69m²

Pneto sprata = 91,45m²

Pbruto prizemlja = 714,03m²

Pbruto sprata = 112,85m²

Ukupna površina objekta

Pneto objekta = 775,14m²

Pbruto objekta = 826,88m²

Poljoprivredni silosi kapaciteta 250m³ (tri) za skladištenje poljoprivrednih proizvoda - žitarice su planirani kao oprema u severo – istočnom delu lokacije. Poljoprivredni silosi su čelični sa čeličnim postoljem i potpornim prstenovima. Silosi se sastoje cilindričnog dela (deo za skladištenje), čeličnog postolja, cevi za punjenje, stubama sa sigurnosnim prstenovima, cevi za provetravanje, poklopca, ispusnog konusa, valjaka, usisni koš idr. Planirano je postavljanje tri ista poljoprivredna silosa na zajedničkoj bazi, visina silosa je 20,0m. Usisni koš postavljen je neposredno istic silosa dubine 2,0m.

Pbruto objekta = 73,85m²

Horizontalna regulacija

Horizontalna regulacija definisana je regulacionim i građevinskim linijama. Rastojanja od susednih objekata i granica građevinskih parcela data su prema pravilima iz važećeg Prostornog plana grada Kruševca (Sl.list grada Kruševca br.4/2011) i minimalnim propisanim rastojanjima, poštujući i protivpožarne uslove. Objekti na građevinskoj parceli planirani su kao slobodnostojeći, postavljen u okviru zone građenja.

Visinska regulacija

Planirani poslovni objekat - upravna zgrada sa skladištem poljoprivrednih proizvoda je ukupne spratnosti od P+1/P, pri čemu je spratnost upravne zgrade P+1 sa visinom atike objekta +8,00m u odnosu kotu prizemlja; a spratnost skladišnog dela objekta je P sa visinom slemena +6,85m u odnosu na kotu prizemlja. Nulta kota je postavljena na -0,20m u odnosu na kotu prizemlja na koti +151,50mnv.

Nivelacija

Nivelaciono rešenje definisano je niveletama okolne saobraćajnice sa koje se stupa na građevinsku predmetnu parcelu. Odvodnjavanje površinskih voda se utvrđuje nivelacionim rešenjem na nivou parcele, sa najmanjim padom od 1%. Površinske vode sa jedne građevinske parcele se ne mogu usmeravati prema drugoj parceli. Atmosferske vode sa slobodnih površina (sa interne saobraćajnice i

višak voda sa zelenih površina) se odvođe poprečnim padovima do betonskog kanala koji se nalazi po obodu saobraćajnice.

Padovi su tako planirani da se sva voda sakuplja u gore pomenutom kanalu i na taj način atmosferske vode ne mogu da ugroze susedne parcele.

Kota prizemlja

Kota prizemlja objekta je na 151,70mnv, odnosno na +0,20m višoj koti od najviše kote pristupne saobraćajnice, odnosno nulte kote terena 151,50mnv.

VI. KONSTRUKCIJA OBJEKATA

Administrativni deo poslovnog objekta projektovan je kao masivni sistem gradnje sastavljen od uzdužnih i poprečnih nosećim zidovima od klima blokova $d=20,0\text{cm}$, na koje naleže LMT konstrukcija. Fundiranje objekta je na trakastim temeljima. Krovna konstrukcija je od čeličnih profila i pokrivačem od TR lima.

Skladišni deo polovnog objekta projektovan je u skeletnom konstruktivnom sistemu sa kompletnom čeličnom konstrukcijom čeličnim krovim rešetkama i gredama. Osnovni vertikalni noseći elementi su čelični stubovi dimenzija prema statičkom proračunu. Spoljne zidove čine termopaneli sa PIR jezgrom $d=10\text{cm}$, horizontalno postavljeni sa sekundarnom podkonstrukcijom. Zidovi su od termopanela $d=10\text{cm}$ sa vertikalnim i horizontalnim spregovima za ukrućenje. Fundiranje objekta je na AB temeljima samcima koji su po obodima povezani AB gredama livenim na licu mesta. Svi elementi od betona i armiranog betona su dimenzija i marke betona prema proračunu. Krovna konstrukcija je čelična rešetka sa rožnjačama i pokrivačem od krovnih termoizolacionih panela sa PIR jezgrom $d=10\text{cm}$, kao i polikarbonskim panelima pomoću kojih se osvetljuje unutrašnjost skladišnog prostora.

VII. PREDVIĐENI MATERIJALI

a. SPOLJNA OBRADA

Fasadni zidovi administrativnog dela poslovnog objekta predviđeni su od klima blokova 20cm , sa termičkom zaštitom od TP kamene vune $d=10\text{cm}$ ($\rho=120\text{kg/m}^3$, $\lambda=0.036\text{W/mK}$) na spoljašnjoj strani i 3cm termoizolacionog maltera na unutrašnjoj strani. Sokla fasade se obrađuje slojem sitnozrnog dekorativnog maltera u boji po izboru Investitora, po tipu kulirplasta. Planirana fasada je demit fasada.

Zidovi skladišnog dela su fasadni paneli sa termoizolacijom od PIR ispune $d=10\text{cm}$, horizontalno postavljeni sa sekundarnom podkonstrukcijom. Na krovu paneli sa termoizolacijom od PIR ispune $d=10\text{cm}$ preko čelične rešetke bez plafona. Oluci i olučne vertikale planirane su od plastificiranog lima, fasadna stolarija je od PVC i ALU profila. Sva stolarija je zastakljena odgovarajućim niskoemisionim staklom. Objekat je projektovan po standardu i Pravilniku za Energetsku efikasnost, a Elaborat EE biće sastavni deo PGD-a (Projekta za građevinsku dozvolu).

b. UNUTRAŠNJA OBRADA

Pregradni zidovi u administrativnom delu objekta predviđeni su od opeke. Unutrašnje zidove treba malterisati, gletovati dva puta i bojiti, odnosno lepiti pločice na lepku. U zavisnosti od namene prostorija predviđeno je finalno oblaganje zidova keramičkim pločicama do visine 150 u kuhinjama, odnosno 260cm u sanitarnim čvorovima.

Sve unutrašnje površine skladišnog dela objekata primarno se zadržavaju u površini termoizolacionih panela, odnosno lima.

Spušteni plafoni u administrativnom delu objekta su od gips-kartonskih ploča na podkonstrukciji i završno obraditi gletovanjem i bojenjem, dok u skladišnom delu nije planirana izrada plafona.

Podna podloga je sa odgovarajućom-proračunatom konstrukcijom sa potrebnom hidro i termo izolacijom, a podna obrada (završna podna obloga) je zavisno od prostorija, beton i granitna keramika u tonu i izgledu po izboru projektanta.

Sanitarni prostori završno su obrađeni granitnom keramikom u tonu i izgledu po izboru projektanta. Unutrašnja stolarija je PVC.

c. IZOLACIJA

Hidroizolacija objekta biće planirana Sika - monoseal ili kondor 4, sa njenom kvalitetnom fizičkom zaštitom. Planirana je i u sanitarnim prostorijama, dok je termoizolacija spoljne površine zidova planirana od fasadnih panela sa ispunom od PIR ispuna, (u svemu prema proračunu en.efikasnosti i Pravilniku o tehničkim zahtevima bezbednosti od požara spoljnih zidova zgrada. Na krovu je od PIR ispuna d=10cm, (po proračunu EE). Termozolacija objekta će biti urađena u skladu sa Elaboratom energetske efikasnosti.

VIII. INSTALACIJE

U objektima su planirane nove elektroinstalacije, instalacije vodovoda, kanalizacije i hidrantske mreže. Predviđeno je snabdevanje električnom energijom objekta na lokaciji kao i mreže spoljnog osvetljenja. Spoljno osvetljenje predviđeno je da bude montirano na fasadi objekta. Priključci su planirani u skladu sa uslovima nadležnih javnih preduzeća.

Vodovod

Za potrebe planiranih objekata potrebno je kako sledi prema uslovima JKP Vodovod Kruševac, ostvariti priključak Ø100mm za hidrantsku mrežu za potrebe protivpožarne zaštite i priključak Ø50 za snabdevanje vodom za piće i za sanitarno-higijenske potrebe i prema hidrauličkom proračunu iz projekta.

Objekat priključiti u priključnom šahtu sa odvojenim vodomerima za sanitarnu i hidrantsku (protivpožarnu) mrežu. Posebno projektovati mrežu za hidrantsku, a posebno za sanitarnu vodu.

Kanalizacija

Za potrebe planiranih objekata potrebno je kako sledi prema uslovima JKP Vodovod Kruševac, otpadne vode sprovesti u nepropusnu septičku jamu u jugom delu lokacije. Planira se priključak Ø200mm na nepropusnu septičku jamu na parceli. Prečnik kanalizacionog priključka određivati na osnovu hidrauličnog proračuna s tim da ne može biti manji od 160mm.

Elektroinstalacije

Prema tehničkim uslovima EDB-a ogranak Kruševac.

IX. ETAPNOST GRADNJE

Predviđa se izgradnja planiranih objekata u tri faze.

FAZA 1

U FAZI 1 planirana je izgradnja skladišta poljoprivrednih proizvoda, spratnosti /P/, koja se naslanja na upravnu zgradu.

FAZA 2

U FAZI 2 planirana je izgradnja poslovnog objekta - upravne zgrade koja je naslonjena na skladišni prostor, spratnosti /P+1/.

FAZA 3

U FAZI 3 planirana je izgradnja poljoprivrednih silosa i kolske vage.

X.ISPUNJENOST OSNOVNIH USLOVA IZGRADNJE OBJEKTA

-URBANISTIČKI PARAMETRI:

PREGLED OSTVARENIH BRUTO I NETO POVRŠINA OBJEKATA

	NETO POVRŠINA m2	BRUTO POVRŠINA m2
POSLOVNI OBJEKAT	775,14	826,88
POLJOPRIVREDNI SILOSI	73,85	73,85
KOLSKA BAGA	115,00	115,00
UKUPNO	963,99	1015,73

horizontalna projekcija objekta Pbruto = 906,51 m2

bruto površina objekta Pbruto = 1015,73 m2

Stepen zauzetosti parcele **Sz =22,80 %** - DOZVOLJENO JE max 40%

-dokaznica mera:

bruto Pbruto horiz.projekcije objekata/P lokacije = $906,51\text{m}^2/3975\text{m}^2 \times 100 = 22,80\%$

Indeks izgrađenosti parcele na kojoj su predmetni objekti je **Ki=0,255** - DOZVOLJENO JE 1,6

- dokaznica mera:

bruto Pbruto nadzemnog dela objekata/P lokacije = $1015,73\text{m}^2/3975\text{m}^2 = 0,255$

Potreban broj parking mesta za planirani administrativni deo objekta (2PM na 70m2 poslovnog korisnog prostora $2 \times 183,89\text{m}^2/70\text{m}^2 = 5,254$), potrebno je 6PM.

Potreban broj parking mesta za planirani skladišni deo objekta (50% od ukupnog broja radnika jedne smene), broj radnika u jednoj smeni je 6, tako da je potrebno 3PM.

Ukupan broj potrebnih parking mesta za planirani objekat je ukupno PM=9, ostvareno je **10PM**.

Svi ostvareni urbanistički parametri su u okviru dozvoljenog.

Odgovorni projektant:




Aranđelović Vladica, dia

POSEBAN PRILOG

O primenjenim propisima, normativima i drugim merama zaštite na radu pri projektovanju, u smislu člana 7 Zakona o bezbednosti i zaštiti zdravlja na radu Republike Srbije (Sl.Glasnik 35/2023) i uredba o bezbednosti i zdravlju na privremenim i pokretnim gradilištima (Sl.glasnik 14/2009, 95/2010, 98/2018 i 35/2023 i dr. zakon).

OBJEKAT: Izgradnja poslovnog objekta – upravne zgrade sa skladištem poljoprivrednih proizvoda - spratnosti P+1/P i poljoprivrednih silosa, na kat. par. br.1429/1 i 1429/2 KO Globoder, Grad Kruševac

čiji je investitor: Vidak Bojan, ul.Kosovska br.152, Grad Kruševac

Lokacija je u zoni umereno-kontinentalne klime, sa povoljnim pristupom sa severoistočne strane, a nalazi se u VIII zoni seizmičnosti.

Tehnička dokumentacija je u potpunosti u skladu sa Prostornim planom grada Kruševca(Sl.list grada Kruševca br.4/2011).

Površina parcela iznosi 3975,00m². Na parcelama je moguća izgradnja objekata po sledećim urbanističkim pokazateljima:

- indeks izgrađenosti na nivou kat. parcele : 1,6
- indeks zauzetosti na nivou kat. parcele: 40%
- spratnost objekta:P+3
- planirana namena: poslovni objekat-skladište

SADRŽAJ

Posebnog priloga o zaštiti na radu

- 1.Opasnosti i štetnosti koje se mogu javiti pri korišćenju građevinskog dela objekta.
- 2.Predviđene mere za otklanjanje opasnosti i štetnosti.
- 3.Opšte napomene i obaveze
- 4.Zaključak.

I. OPASNOSTI I ŠTETNOSTI KOJE SE MOGU JAVITI PRI KORIŠĆENJU GRAĐEVINSKOG DELA OBJEKTA:

Opasnosti i štetnosti koje se mogu javiti pri korišćenju građevinskog dela objekta zavise od namene, odnosno od tehničkog procesa koji se u njemu odvijaju one su sledeće:

- opasnosti i štetnosti u vezi sa lociranjem objekta koje se mogu javiti u zavisnosti od položaja i komunikacija.
- nepravilan izbor konstrukcije u pogledu stabilnosti vatrootpornosti i seizmičkih uticaja i drugo.
- nepravilno rešenje spoljnih i unutrašnjih komunikacija
- uzimajući u obzir raspored opreme i njenog opsluživanja.
- nepravilan položaj i velicina vrata.
- nepravilan izbor visine prostorije.
- nepravilan izbor materijala za hidro i termo-izolaciju

2. PREDVIĐENE MERE ZA OTKLANJANJE OPASNOSTI I ŠTETNOSTI KOJE SE MOGU JAVITI PRI KORIŠĆENJU GRAĐEVINSKOG DELA OBJEKTA

- objekat je u svemu lociran prema urbanističkom rešenju sa povoljnim spoljnim komunikacijama i neposrednom vezom sa postojećim objektom stabilnost je dokazana statičkim proračunom.
- Konstrukcija je odabrana prema uslovima proizvođača i vazećim tehničkim propisima, unutrašnje komunikacije su usklađene sa funkcijom objekta i propisima za ovu vrstu objekata.
- Visine prostorija su prema propisima i odgovaraju funkcijama.
- Izabrani materijali za hidro i termo-izolaciju su odobrani pravilno,

3. OPŠTE NAPOMENE I OBAVEZE

- Izvođač radova je obavezan da uradi poseban elaborat o uređenju gradilišta i radu na gradilištu.
- Proizvođač oruđa za rad na mehanizovan pogon je obavezan da dostavi uputstvo za bezbedan rad i da potvrdi na oruđu da su na istom primenjene propisane mere i normativi zaštite na radu odnosno da dostavi za oruđe za rad atest o primenjenim propisima zaštite na radu.
- Izvođač radova je obavezan da pre početka rada na 8 dana obavesti nadležni organ inspekcije rada o početku radova na objektu.
- Izvođač radova je obavezan da izradi normativne akte iz oblasti zaštite na radu samoupravni sporazum o zaštiti na radu, program za obučavanje i vaspitavanje radnika iz materije zaštite na radu, pravilnik o pregledima, ispitivanjima i održavanju oruđa za rad i alata, program mera za unapređenje zaštite na radu i dr..
- Izvođač radova je obavezan da izvrši obučavanje radnika iz materije zaštite na radu i da upozna radnika sa uslovima rada, opasnostima i štetnostima u vezi sa radom te da obavli proveru sposobnosti radnika za samostalni i bezbedan rad.
- Izvođač radova je obavezan da potvrdi radna mesta sa posebnim uslovima rada ukoliko takva mesta postoje.
- Prilikom nabavke oruđa za rad i uređaja uz dokumentaciju koja se prilazi uz oruđa i uređaja moraju se pribaviti i podaci o njihovom akustičkim osobinama iz kojih će se videti da buka na radnim mestima i u prostorijama ne prelazi dozvoljene vrednosti. Ako je za ispunjavanje uslova o dopuštenim vrednostima buke potrebno preduzimanje posebnih mera prikrivača buke, elastičnih podmetača i sl. u pomenutoj dokumentaciji moraju biti naznačene i te mere.

4. ZAKLJUČAK

Projektom su predviđene sve potrebne mere za otklanjanje opasnosti i štetnosti građevinskog dela objekta u pogledu zaštite na radu, a u vezi gl. 37. Zakona o bezbednosti i zaštiti zdravlja na radu (Sl.glasnik RS 35/2023).

Odgovorni projektant:



Vladica Aranđelović, dia

TEHNIČKI USLOVI ZA RADOVE

Koji se koriste prilikom izvođenja radova i prilikom obračuna plaćanja

1. RADOVI NA RUŠENJU

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA RADOVE NA RUŠENJU

Pored opisa pojedinačnih stavki radova izvođač je cenama radova obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

- Radovi će se izvoditi prema odgovarajućim odredbama koje propisuju „Normativi i standardi rada u građevinarstvu-Visokogradnja“, cene sadrže pomoćni alat, potrošni materijal, radne skele i ostale troškove i zaradu preduzeća.
- Radovi na rušenju će se izvoditi sa stručnom radnom snagom i pod kontrolom stručnog lica. Izvođačće rušenja zaziđivanja izvoditi tako da bude obezbeđena stabilnost konstrukcije za sve vreme izvođenja radova.
- Cene sadrže privremeno podupiranje konstrukcija dok se ne izvede konačna konstrukcija.
- Izvođačće izvršiti brižljivo rušenje (demontažu) materijala koji će se ponovo ugrađivati, u saradnji sa investitorom i nadzorom izvršiće klasifikaciju materijala po upotrebljivosti, upotrebljiv materijal složiti na gradilištu i zaštititi ga od spoljnih uticaja, a neupotrebljiv materijal odvesti van gradilišta.
- Pre početka rušenja moraju se isključiti sve instalacije u zgradi (vodovod, grejanje, struja i sl.)
- Cene sadrže obavezu izvođača da šut uklanja kroz zaštićene kanale i da spreči raznošenje šuta i prašine.
- Cene sadrže iznošenje utovar i odvoz šuta nastalog rušenjem na deponiju koju odredi nadležni opštinski organ.

OBRAČUN IZVRŠENIH RADOVA

Količine stvarno izvedenih radova izvođačće obračunati prema jedinicama mera datim uz opise pojedinačnih stavki radova u ovom predmeru i predračunu radova.

2. BETONSKI RADOVI

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA BETONSKE RADOVE

Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

- Betonski radovi će biti izvedeni u svemu po projektu, statičkom proračunu i važećim pravilnicima. Cene sadrže sve radne operacije, ugradnju i nabavku materijala, pomoćni alat i skele koje propisuju „Normativi i standardi rada u građevinarstvu-Visokogradnja GN 400“, kao i ostale troškove i zaradu preduzeća.
- Beton će biti spravljen, transportovan, ugrađen, negovan i ispitivan na probnim uzorcima po odredbama koje propisuje važeći „Pravilnik o tehničkim normativima za beton i armirani beton“ PBAB 87-„Službeni list SFRJ“br.11/87). Beton će biti spravljen od agregata i cementa atestiranih po važećim jugoslovenskim standardima i čiste vode.
- Cena sadrži izradu, montažu, demontažu i čišćenje oplata za betoniranje betonskih konstrukcija sa potrebnim podupiračima i pomoćnim radnim skelama. Oplate moraju biti urađene prema projektovanim dimenzijama, postavljene po projektovanim osama i na projektovanim kotama sa sigurnim vezama i podupiračima koji obezbeđuju sigurnost oplata i podupirača protiv deformisanja i rušenja.
- Cena sadrži obavezu izvođača da neguje beton polivanjem čistom vodom najmanje sedam dana nakon betoniranja, a u slučaju ekstremno visokih spoljnih temperatura negu produžiti do četrnaest dana.

OBRAČUN IZVRŠENIH RADOVA

Obračun količina stvarno izvedenih radova izvršiće se prema odredbama koje propisuju „Normativi i standardi rada u građevinarstvu-Visokogradnja GN 400“.

3 ARMIRAČKI RADOVI

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA ARMIRAČKE RADOVE

Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

- Armirački radovi biće urađeni u svemu prema statičkom proračunu, armaturnim nacrtima. Cene sadrže sve radne operacije i ugradnju i nabavku materijala i pomoćni alat i skele koje propisuju „Normativi i standardi rada u građevinarstvu“-Visokogradnja GN 400“ kao i ostale troškove i zarade preduzeća.
- Armaturu uraditi od svih kvaliteta čeka predviđenih u statičkom proračunu, a u svemu prema važećim pravilnicima i tehničkim normativima za beton i armirani beton (BAB-78) i važećim standardima za betonsko gvožđe.
- Armaturu očistiti od rđe i prljavštine, ispraviti, iseći, saviti, i ugraditi po detaljima (armaturnim nacrtima) i statičkom proračunu. Za kvalitet ugrađene armature odgovaraće izvođač radova.
- Jedinična cena sadrži i postavljanje podmetača od čelika, plastike ili betona za postizanje predviđenih zaštitnih slojeva i pravilnog položaja armature u konstrukciji. Sva podeona gvožđa i uzengije će biti čvrsto vezani za glavnu armaturu, tako da ne može doći do promene položaja armature za vreme betoniranja konstrukcije.

OBRAČUN IZVEDENIH RADOVA

Stvarno ugrađena količina armature svih kvaliteta obračunava se po kilogramu bez obzira na složenost i prečnike šipki armature. Obračun količina izvršiti prema tabličnim težinama armature i dužinama iz armaturnih nacrti.

4. ZIDARSKI RADOVI

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA ZIDARKE RADOVE

Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

- * Zidarski radovi će biti izvedeni u svemu po projektu i važećim standardima i pravilnicima, cene sadrže sve radne operacije, ugradnju, i nabavku materijala, pomoćni alat i skele koje propisuju "Normativi i standardi rada u građevinarstvu-Visokogradnja, GN 301", kao i ostale troškove zaradu preduzeća.
- * Zidarski radovi će biti izvedeni prema odredbama koje propisuje "Pravilnik o tehničkim normativima za zidane zidove" ("Službeni list" br.87 od 29.11.1991 godine).
- * Opekarski proizvodi za zidanje će biti atestirani po važećim standardima i ispunjavaće uslove za ugradnju u objekte (dimenzije, higroskopnost, čvrstoća na pritisak, vlažno bubrenje, izbijanje šalitre i ostalo). Svi zidovi će se zidati opekom atestiranom na marku MO 2.0 MPa. Pre zidanja opekarski proizvodi će biti nakvašeni vodom.
- * Zidovi će se zidati u produžnom malteru razmere 1:2:6, a unutrašnji zidovi malterisati gipsnim malterom mašinskim putem, ukoliko u opisu pozicije nije navedeno drukčije.
- * Cena zidanja sadrži i izradu horizontalnih armirano betonskih serklaža u pregradnim zidovima debljine d=7 i 12 (10) cm, sa ili bez otvora, širine iste kao debljina zida i visine min 20 cm. Serklaže armirati podužno 4 Fi-8, uzengije Fi-6/25-30cm. Beton u serklažima MB 20 u običnoj oplati

- * Cena malterisanja opekarskih proizvoda sadrži i malterisanje betonskih površina u sastavu zida ili tavanice.
- * Pesak će biti rečni, čist, prosejan, bez mulja i organskih primesa.
- * Malter će se spravlјati samo za јednodnevnu potrošnju, stvrdnuti malter se neće koristiti.
- * Za malterisanje fasade će se primenjivati Tehnički uslovi za završne radove u građevinarstvu TU-VI. Za specijalne radove (primena posebnih maltera i sl. će se primenjivati priloženi opisi u predmeru radova.

OBRAČUN IZVRŠENIH RADOVA

Obračun količina stvarno izvedenih radova izvršiće se prema odredbama koje propisuju "Normativi i standardi radova u građevinarstvu-Visokogradnja GN 301", kao i TU-VI za završne radove u građevinarstvu.

5. STOLARSKI RADOVI

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA STOLARSKE RADOVE

Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

- * Stolarski radovi će biti urađeni u svemu po projektu šemama stolarije i važećim standardima cene sadrže sve radne operacije: ugradnju i nabavku materijala i pomoćne alate i skele koje propisuju "Normativi i standardi rada u građevinarstvu-Visokogradnja GN 550", odnosno Tehnički uslovi za završne radove u građevinarstvu TU XVIII. kao i ostale troškove i zaradu preduzeća.
- * Cena svake stavke radova sadrži uzimanje mera na objekt, izradu, transport, montažu, zastakljivanje (kod stavki kod kojih je to predviđeno pojedinačnim opisima radova) i finalnu obradu svih stolarskih proizvoda.
- * Izvođač je obavezan da prokontroliše mere zidarskih otvora na licu mesta i broj komada svake pozicije.
- * Cena sadrži isporuku i ugradnju slepih štokova za ugradnju stolarije prema dimenzijama otvora iz pojedinačnih opisa radova.
- * Cene sadrže dihtovanje zazora između stolarskog proizvoda i građevinske konstrukcije samogasivom ekspandirajućom poliuretanskom penom.
- * Cena sadrži ugradnju gumenih odbojnika uz svaka unutrašnja vrata.
- * Obratiti posebnu pažnju na izradu i montažu krila na postojeće metalne dovratnike. Na položaj otvora za bravu i na dihtovanje vratnih krila, što sve ulazi u ponuđenu cenu vratnih krila.

NAČIN OBRAČUNA

Obračun stvarno izvedenih radova izvršiće se po komadu ugrađenog stolarskog proizvoda za sve po opisu iz predmera radova i šemama iz projekta (izrada, ugradnja, zastakljivanje i finalno bojenje,...).

NAPOMENA

Sve se radi prema šemama stolarije i detaljima iz projekta

6. BRAVARSKI RADOVI

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA BRAVARSKЕ RADOVE

Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

- * Bravarski radovi će biti urađeni u svemu prema projektu, šemama bravarije i važećim standardima, cene sadrže sve radne operacije, ugradnju i nabavku materijala i pomoćni alat i skele koje propisuju "Normativi i standardi rada u građevinarstvu-Visokogradnja GN 701" odnosno Tehnički uslovi za završne radove u građevinarstvu TU-XVI, kao i ostale troškove i zaradu preduzeća .

- * Cene sadrže uzimanje mera na objektu, izradu, transport, montažu, antikorozijsku zaštitu i finalno bojenje, a kod stavki gde je to pojedinačnim opisima radova predviđeno cena sadrži i zastakljivanje bravarije.
- * Gvozdenu bravariju izraditi od gvozdениh kutijastih profila, standardnih valjanih profila, crnih limova, pljoštog i okruglog gvožđa, cevi i drugih standardnih gvozdениh proizvoda.
- * Cene sadrže zapitivanje obimnih spojeva između fasadne bravarije i građevinske konstrukcije samoglasivom poliuretanskom penom.
- * Cene sadrže ugradnju gumenog odbojnika uz svaka vrata.
- * Izvođač garantuje konstruktivnost i stabilnost proizvedениh elementa i kompletnih bravarskih proizvoda.
- * Cena sadrži čišćenje i odmašćivanje gvozdene bravarije, zaštitu sa dva antikorozijska premaza i finalno bojenje sa dva premaza i finalno bojenje sa dva premaza uljanom bojom u tonu po izboru projektanta, ukoliko nije drugačije specificirano u predmeru radova.

OBRAČUN IZVEDENIH RADOVA

Obračun količina stvarno izvedениh radova izvršiće se prema jedinici mere date uz opis pojedinačnih stavki radova (obračun po komadu, kilogramu ili metru dužnom), za sve po opštem opisu i opisima pojedinačnih stavki radova.

NAPOMENA

Sve se radi prema šemama bravarije i detaljima glavnog projekta.

7. PODOPOLAGAČKI RADOVI

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA PODOPOLAGAČKE RADOVE

Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

- * Podopolagački radovi će biti izvedени u svemu prema projektu i važećim standardima, cene sadrže sve radne operacije, ugradnju i nabavku materijala i pomoćni alat i skele koje propisuju "Normativi i standardi rada u građevinarstvu-Visokogradnja GN 691", odnosno Tehnički uslovi za završne radove u građevinarstvu TU-XIII, kao i ostale troškove i zaradu preduzeća.
- * Jedinичne cene sadrže sve prethodne radove za izvođenje podopolagačkih radova (sortiranje materijala, čišćenje i pripremu podloge, probna slaganja u suvo i sl.) predviđene projektom i propisane normativima.
- * Za izvođenje podopolagačkih radova upotrebiti prvoklasne materijale atestirane prema važećim standardima, a prema opisu u predmeru radova.

OBRAČUN IZVRŠENIH RADOVA

Obračun stvarno izvedениh količina radova će se izvršiti po m² postavljenog poda, računavajući i soklu i metalnu ivičnu lajsnu na prelazu PVC podne obloge i podne keramike.

8. KERAMIČARSKI RADOVI

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA KERAMIČARSKЕ RADOVE

Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

- * Keramičarski radovi će biti izvedени u svemu prema projektu i važećim standardima, cene sadrže sve radne operacije, ugradnju i nabavku materijala i pomoćni alat i skele koje propisuju "Normativi i standardi rada u građevinarstvu-Visokogradnja GN 501", odnosno prema Tehničkim uslovima za izvođenje završnih radova TU IX (SRPS U.F2.011), kao i ostale troškove i zaradu preduzeća.

- * Jedinična cena sadrže sve prethodne radove za izvođenje keramičarskih radova (sortiranje materijala, čišćenje i pripremu podloge i sl.) predviđene projektom i propisane normativima.
- * Cena sadrži brižljivo rezanje, brušenje i polaganje pločica tako da ukrojene spojnice budu prave i minimalne širine, otvore u pločicama za prolaz instalacija bušiti i obraditi brušenjem. Na prelomima zidova ugraditi vertikalne lajsne, kao i na spoju zidne keramike i PVC holкера. U prostorijama sa slivnikom, podove izvesti u padu ka slivniku.
- * Cene sadrže fugovanje pločica masom za fugovanje ili belim cementom.

OBRAČUN IZVRŠENIH RADOVA

Obračun količina stvarno izvedenih radova izvršiće se po uslovima koje propisuju "Normativi i standardi rada u građevinarstvu-Visokogradnja GN 501"

9. KAMENOREZAČKI RADOVI

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA KAMENOREZAČKE RADOVE

Izvođač radova je dužan da jediničnom cenom izvođenja pored opisa svake pojedinačne stavke radova obuhvati sledeće:

- * Cena sadrži sav rad i materijal koje daju "Normativi i standardi rada u građevinarstvu" kao i Tehnički uslovi za izvođenje završnih radova u građevinarstvu TU-VII", pomoćni materijal, alat i skele kao i ostale troškove i zaradu preduzeća.
- * U objektu će se na pojedinim zidovima ugraditi mermer koji je prethodno skinut sa zidova, a prema opisima pojedinačnih stavki.

OBRAČUN IZVRŠENIH RADOVA

Obračun količina stvarno izvedenih radova izvršiće se po odredbama koje propisuju "Normativi i standardi rada u građevinarstvu" i "Tehnički uslovi za izvođenje završnih radova u građevinarstvu TU-VII"

10. MOLERSKO-FARBARSKI RADOVI

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA MOLERSKO FARBARSKE RADOVE

Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

- * Molersko-farbarski radovi će biti izvedeni u svemu po projektu i pravilima za zanata, cene sadrže sve radne operacije, ugradnju i nabavku materijala, pomoćni alat i radne skele koje propisuju "Normativi i standardi rada u građevinarstvu-Visokogradnja , GN 531", odnosno prema Tehničkim uslovima za izvođenje završnih radova TU X, kao i ostale troškove i zaradu preduzeća.
- * Završni molersko farbarski premazi će biti izvedeni u tonu po izboru projektanta. Podloga za izvođenje molersko-farbarskih radova mora biti ravna i čvrsta. Pre izrade završnih premaza podloga će biti pripremljena nanošenjem odgovarajućim prethodnih premaza koje propisuju građevinarske norme ili proizvođač molersko farbarskih materijala.
- * Izvođačće prema zahtevima iz opisa pojedinačnih pozicija radova, izvršiti izravnjanje podloge gletovanjem, pri čemu će koristiti materijale za gletovanje koji odgovaraju pojedinim vrstama podloge (malterisane ili betonske površine i slično).
Eventualno gvozdene delove koji se nađu u podlozi prethodno zaštititi malterisanjem ili minimiziranjem i lakiranjem.

OBRAČUN IZVRŠENIH RADOVA

Obračun količina stvarno izvedenih radova izvršiće se prema odredbama koje propisuju "Normativi i standardi rada u građevinarstvu-Visokogradnja GN 531"

11. OSTALI RADOVI

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA OSTALE RADOVE

Pored opisa pojedinačnih stavki radova izvođač radova će cenama obuhvatiti i sledeće zajedničke uslove:

- * Cene svake stavke radova sadrže rad, materijal, alate i pomoćne skele koje propisuju standardi rada i tehnički normativi, kao i ostale troškove i zaradu preduzeća.
- * Svaka vrsta radova izvešće se u skladu sa važećim normama i tehničkim propisima za tu vrstu radova. Izvođačće usklađivati dinamiku svojih radova i sarađivati sa ostalim izvođačima u sinhronizovanju dinamike radova na objektu.
- * Izvođačće na osnovu polaznih detalja projektanta, opisa radova iz predmera i predračuna i na osnovu mera uzetih na licu mesta uraditi izvođačke detalje i dostaviti ih projektantu na saglasnost

OBRAČUN IZVRŠENIH RADOVA

Obračun količina stvarno izvedenih radova izvršiće se na osnovu važećih normi po jedinicama mera datim uz opise radova.

SPISAK ZAKONA PRAVILNIKA I STANDARDA KOJI SU PRIMENJENI PRILIKOM PROJEKTOVANJA

- * Zakon o planiranju i izgradnji
- * Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. 23/2015.),
- * Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima
- * Pravilnik o tehničkim merama i uslovima za nagibe krovnih ravni
- * Pravilnik o tehničkim merama i uslovima za ugljovodonične hidroizolacije krovova i terasa
- * Pravilnik o tehničkim merama i uslovima za izvođenje zidova zgrada
- * Pravilnik o tehničkim merama i uslovima za toplotnu tehniku u građevinarstvu
- * Pravilnik o opštim merama i normativima zaštite na radu za građevinske objektenamenjene za radne i pomoćne prostorije
- * Pravilnik o tehničkim merama i uslovima za završne radove u građevinarstvu
- * Pravilnik o jugoslovenskim standardima za toplotnu tehniku u građevinarstvu
- * Pravilnik o tehničkim merama i uslovima za zvučnu zaštitu zgrada
- * Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu od požara

Harmonizovani Evropski standard za opekarske proizvode EN 771-1:2003

- * SRPS EN 14411:2012 Ovim međunarodnim standardom definišu se i daju termini, utvrđuju zahtevi i kriterijumi za označavanje keramičkih pločica (vučenih i suvo presovanih) najboljeg komercijalnog kvaliteta (prva klasa). Pločice koje nisu prve klase kvaliteta takođe su obuhvaćene odredbama datim u Prilogu Q. Ovim evropskim standardom nisu obuhvaćene pločice koje su izrađene na načine koji su različiti od uobičajenih postupaka vučenja ili suvog presovanja, niti dekorativni fazonski komadi ili sečeni (kao što su ivičnjaci, uglovi, sokle, graničnici, uvale, gazišta, zaobljene pločice i dugi fazonski komadi) ili mozaici (tj. bilo koji komad koji može stati u površinu od 7x7cm, videti važeću nomenklaturu). NAPOMENA EN ISO 10545 opisuje utvrđene metode ispitivanja kojima se određuju proizvodne karakteristike navedene u ovom evropskom standardu. EN ISO 10545 podeljen je na delove od kojih svaki opisuje utvrđeni postupak ispitivanja ili metode koje se na njih odnose.
- * SRPS EN 176:1994 zamenjuje SRPS B.D1.305:1984 - 23.05.1994
- * SRPS EN 177:1994 zamenjuje SRPS B.D1.305:1984 - 23.05.1994
- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 176:1994 - 14.12.2005
- * SRPS EN 176:1994 zamenjuje SRPS B.D1.305:1984 - 23.05.1994
- * SRPS EN 176:1994 zamenjuje SRPS B.D1.306:1984 - 23.05.1994
- * SRPS EN 176:1994 zamenjuje SRPS B.D1.322:1981 - 23.05.1994
- * SRPS EN 176:1994 zamenjuje SRPS B.D1.331:1987 - 23.05.1994
- * SRPS EN 176:1994 zamenjuje SRPS B.D1.332:1987 - 23.05.1994
- * SRPS.B.D1.306 - glazirane podne pločice, oblik, dimenzije i klase zamenjen
- * SRPS B.D1.330:1994 zamenjuje SRPS B.D1.306:1984 - 22.10.1994
- * SRPS EN 176:1994 zamenjuje SRPS B.D1.306:1984 - 23.05.1994
- * SRPS EN 177:1994 zamenjuje SRPS B.D1.306:1984 - 23.05.1994
- * SRPS.B.D1.310 - neglazirane podne pločice, oblik, dimenzija, klasifikacija i metode ispitivanja-povucen
- * SRPS.B.D1.320 - neglazirane podne pločice, oblik, dimenzije i klase
- * SRPS.B.D1.321 - podne klinker pločice, oblik, dimenzije i klase
- * SRPS.B.D1.322 - neglazirani fazonski komadi, oblik, dimenzije i klase
- * SRPS EN 159:1994 zamenjuje SRPS B.D1.322:1981 - 23.05.1994
- * SRPS EN 176:1994 zamenjuje SRPS B.D1.322:1981 - 23.05.1994
- * SRPS EN 177:1994 zamenjuje SRPS B.D1.322:1981 - 23.05.1994
- * SRPS EN 178:1994 zamenjuje SRPS B.D1.322:1981 - 23.05.1994
- * SRPS EN 14411:2012 zamenjuje SRPS EN 14411:2005 - 27.04.2012
- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 102:1992 - 14.12.2005
- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 104:1992 - 14.12.2005
- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 105:1992 - 14.12.2005
- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 106:1992 - 14.12.2005
- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 121:1994 - 14.12.2005
- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 122:1992 - 14.12.2005
- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 155:1992 - 14.12.2005
- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 159:1994 - 14.12.2005
- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 176:1994 - 14.12.2005
- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 177:1994 - 14.12.2005
- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 178:1994 - 14.12.2005

- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 186-1:1994 - 14.12.2005
- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 186-2:1994 - 14.12.2005
- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 187-1:1994 - 14.12.2005
- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 187-2:1994 - 14.12.2005
- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 188:1994 - 14.12.2005
- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 98:1992 - 14.12.2005
- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 99:1991 - 14.12.2005
- * SRPS EN 14411:2005 zamenjuje SRPS EN 87:1994 - 14.12.2005
- * SRPS.B.D1.325 - neglazirane fasadne pločice, oblik, dimenzije i klase-povucen
- * SRPS.B.D1.330 - neglazirane mozaik pločice, oblik, dimenzije i klase
- * SRPS.B.D1.334 - fasadne vučene i presovane pločice, dimenzije, vrste i kvalitet povucen
- * SRPS.B.D1.335 - fasadne i podne pločice, vučene i presovane, oblik, dimenzije i klase povucen
- * SRPS EN 121:1994 zamenjuje SRPS B.D1.334:1984 - 25.05.1994
- * SRPS EN 186-1:1994 zamenjuje SRPS B.D1.334:1984 - 25.05.1994
- * SRPS EN 186-2:1994 zamenjuje SRPS B.D1.334:1984 - 25.05.1994
- * SRPS EN 187-1:1994 zamenjuje SRPS B.D1.334:1984 - 25.05.1994
- * SRPS EN 187-2:1994 zamenjuje SRPS B.D1.334:1984 - 25.05.1994
- * SRPS EN 188:1994 zamenjuje SRPS B.D1.334:1984 - 25.05.199
- * RPS B.D1.330:1994 zamenjuje SRPS B.D1.335:1984 - 22.10.1994
- * SRPS EN 121:1994 zamenjuje SRPS B.D1.335:1984 - 25.05.1994
- * SRPS EN 186-1:1994 zamenjuje SRPS B.D1.335:1984 - 25.05.1994
- * SRPS EN 186-2:1994 zamenjuje SRPS B.D1.335:1984 - 25.05.1994
- * SRPS EN 187-1:1994 zamenjuje SRPS B.D1.335:1984 - 25.05.1994
- * SRPS EN 187-2:1994 zamenjuje SRPS B.D1.335:1984 - 25.05.1994
- * SRPS EN 188:1994 zamenjuje SRPS B.D1.335:1984 - 25.05.1994
- * SRPS.U.A9.001 - jedinstvena modularna koordinacija u zgradarstvu
- * SRPS.U.A9.004 - spratna visina stambenih zgrada, komponente i mere
- * SRPS.U.C2.100 - površina i zapremina zgrada, uslovi izračunavanja
- * SRPS.U.F2.010 - završni radovi u građevinarstvu
- * SRPS.U.F2.011 - tehnički uslovi za izvođenje keramičarskih radova
- * SRPS.U.F2.012 - tehnički uslovi za izvođenje farbarskih radova
- * SRPS.U.F2.013 - tehnički uslovi za izvođenje molerskih radova
- * SRPS.U.F2.014 - tehnički uslovi za izvođenje tapetarskih radova
- * SRPS.U.F2.016 - tehnički uslovi za izvođenje parketarskih radova
- * SRPS.U.F2.017 - tehnički uslovi za izvođenje radova pri polaganju podnih obloga
- * SRPS.U.F2.022 - tehnički uslovi za izvođenje roletnarskih radova i zastora
- * SRPS.U.F2.024 - tehnički uslovi za izvođenje izolaterskih radova na ravnim krovovima
- * SRPS.U.F2.025 - tehnički uslovi za izvođenje staklorezačkih radova
- * SRPS.U.J1.010 - zaštita od požara, ispitivanje materijala i konstrukcija, definicija pojmova
- * SRPS.U.J1.030 - požarno opterećenje
- * SRPS.U.J1.090 - ispitivanje otpornosti zidova protiv požara
- * SRPS.U.J1.100 - ispitivanje otpornosti stubova protiv požara
- * SRPS.U.J1.110 - ispitivanje otpornosti međuspratnih konstrukcija protiv požara
- * SRPS.U.J1.114 - otpornost greda protiv požara
- * SRPS.U.J1.140 - ispitivanje otpornosti krovnih pokrivača protiv dejstva požara spolja
- * SRPS.U.J1.160 - ispitivanje otpornosti vrata, prozora i poklopaca protiv požara
- * SRPS.U.J1.170 - ispitivanje otpornosti dimnjaka protiv požara

- * SRPS.U.J1.172 - ispitivanje otpornosti ventilacionih kanala protiv dejstva požara
- * SRPS.U.J5.024 - toplotna tehnika u visokoj gradnji, merenje koeficijenta otpora difuzije vodene pare
- * SRPS.U.J5.510 - toplotna tehnika u građevinarstvu, metode proračuna koeficijenta prolaza toplote u zgradama
- * SRPS.U.J5.520 - metode proračuna difuzije vodene pare u zgradama
- * SRPS.U.J5.530 - metode proračuna karakteristika toplotne stabilnosti spoljašnjih građevinskih konstrukcija zgrada za letnje razdoblje
- * SRPS.U.J5.600 - tehnički uslovi za projektovanje i građenje zgrada
- * SRPS.U.J5.004 - ispitivanje betona, oblik mere i dozvoljena odstupanja
- * SRPS.U.M1.060 - zaštita armature od korozije
- * SRPS.U.M2.010 - malter za zidanje
- * SRPS.U.M2.012 - malter za malterisanje
- * SRPS.U.M3.220 - neposuti, bitumenom impregnirani krovni karton
- * SRPS.U.M3.221 - impregnirani i obostrani bitumenom obloženi papir
- * SRPS.U.M3.229 - obostrano obložena aluminijumska folija
- * SRPS.U.M3.232 - bitumenski krovni karton
- * SRPS.U.M3.240 - hidroizolacioni materijali na osnovu organskih rastvarača za hladni postupak
- * SRPS.U.M3.242 - hidroizolacioni materijal na osnovu bitumenskih emulzija za hladni postupak
- * SRPS.U.M3.244 - hidroizolacioni materijali za topli postupak
- * SRPS.U.M3.246 - hidroizolacioni materijali od mastiksa
- * SRPS.U.M4.021 - laki agregati za laki beton za termičku izolaciju
- * SRPS.U.M4.023 - agregati za lake betonske maltere
- * SRPS.U.M8.022 - malteri za zidanje i malterisanje
- * SRPS.U.M8.020 - ispitivanje granulacije agregata za izradu betona
- * SRPS.U.M8.021 - određivanje specifične težine i upijanja vode sitnog agregata
- * SRPS.U.M8.030 - određivanje otpornosti protiv drobljenja agregata za beton
- * SRPS.U.M9.015 - mineralna voda
- * SRPS.U.N0.050 - građevinski elementi, međuspratna noseća konstrukcija
- * SRPS.U.N1.011 - puni blokovi od lakog betona
- * SRPS.U.N1.100 - šuplji blokovi za zidanje od betona
- * SRPS.U.N2.010 - ploče od gipsa za pregradne zidove
- * SRPS.U.N9.051 - prozorski banci od prirodnog kamena
- * SRPS.U.N9.052 - prozorski banci od lima
- * SRPS.B.B0.001 - prirodni agregati od kamena, uzimanje uzoraka
- * SRPS.B.B3.200 - ploče od prirodnog kamena za oblaganje podova i sokli
- * SRPS.B.B8.030 - ispitivanje peska i šljunka, određivanje volumenske težine agregata pri određenoj zbijenosti povucen
- * SRPS.B.B8.034 - određivanje procenta lakih čestica u agregatu
- * SRPS.B.B8.035 - određivanje površinske vlage u agregatu
- * SRPS.B.B8.039 - ispitivanje peska za građevinske svrhe
- * SRPS.B.C1.001 - ispitivanje cementa
- * SRPS.B.C1.009 - cement, beli portland-cement, definicija klasifikacija, uslovi kvaliteta i ispitivanje beline cementa
- * SRPS.B.C1.011 - portland-cement

SRPS.B.C1.013 - cementi niske toplotne hidratacijzamenjenSRPS EN 197-1:2013

- * SRPS.B.C1.015 - aluminatni cementi
- * SRPS.B.C1.018 - pucolani

SRPS.B.C1.020 - građevinski krečzamenjenSRPS EN 459-1:2011

- * SRPS.B.C1.030 - građevinski gips
- * SRPS.B.C1.035 - ploče od gipsa obložene kartonom
- * SRPS.B.C1.045 - laki pregradni zidovi od kartonskih ploča obloženih gipsom
- * SRPS.B.C8.022 - ispitivanje čvrstoće cementa
- * SRPS.B.C8.023 - ispitivanje fizičko hemijskih osobina cementa

Odgovorni projektant:



Vladica Aranđelović, dia

1.6. NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

OBJEKAT: Izgradnja poslovnog objekta – upravne zgrade sa skladištem poljoprivrednih proizvoda - spratnosti P+1/P i poljoprivrednih silosa, na kat. par. br.1429/1 i 1429/2 KO Globoder, Grad Kruševac

čiji je investitor: Vidak Bojan, ul.Kosovska br.152, Grad Kruševac

Rekapitulacija površina u objektu

Poslovni objekat – upravna zgrada sa skladištem poljoprivrednih proizvoda

Osnova prizemlja		
Ozn.	Prostorija	Površina m ²
1	Ulazni hol	14,49
2	Kancelarija	16,58
3	Sala za sastanke	19,80
4	Stepenište	6,73
5	Ostava	6,16
6	Toalet	3,64
7	Toalet	3,64
8	Hodnik	9,97
9	Čajna kuhinja	11,44
10	Skladišni prostor	591,24
Ukupna neto površina prizemlja		683,69
Ukupna bruto površina prizemlja		714,03

Osnova sprata		
Ozn.	Prostorija	Površina m ²
1	Stepenište	5,61
2	Hol	22,83
3	Kancelarija	11,99
4	Sala za sastanke	35,79
5	Toalet	2,40
6	Tuš	2,43
7	Kancelarija	10,40
Ukupna neto površina sprata kota +3,40m		91,45
Ukupna bruto površina sprata kota +3,40m		112,85

Ukupna neto površina objekta	775,14
Ukupna bruto površina objekta	826,88

Procenjena vrednost radova

Aproksimativna vrednost planiranih radova na Izgradnja poslovnog objekta – upravne zgrade sa skladištem poljoprivrednih proizvoda - spratnosti P+1/P i poljoprivrednih silosa, na kat. par. br.1429/1 i 1429/2 KO Globoder, Grad Kluševac, iznosi - 38.000.000,00 din.

Odgovorni projektant:



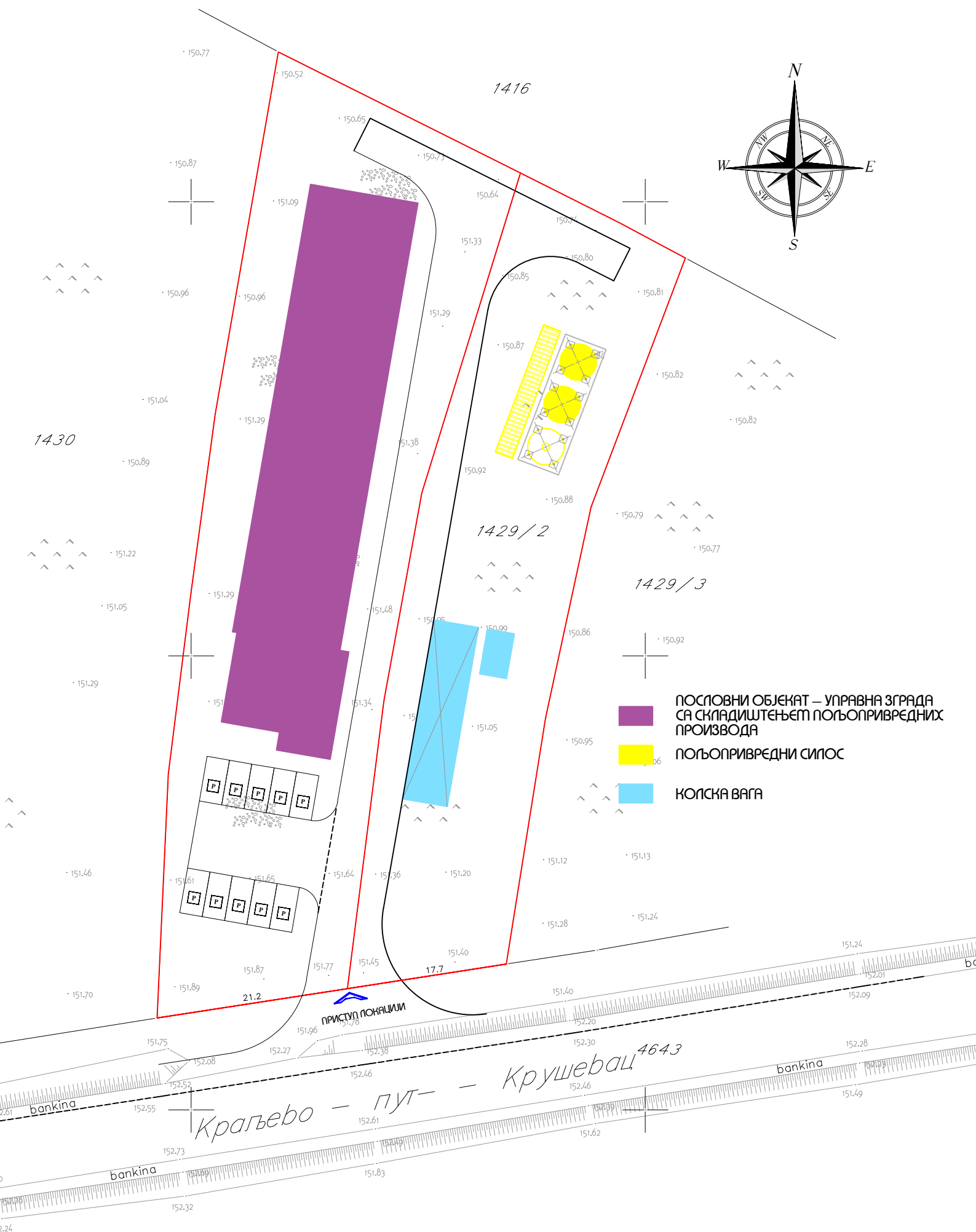

Vladica Aranđelović, dia

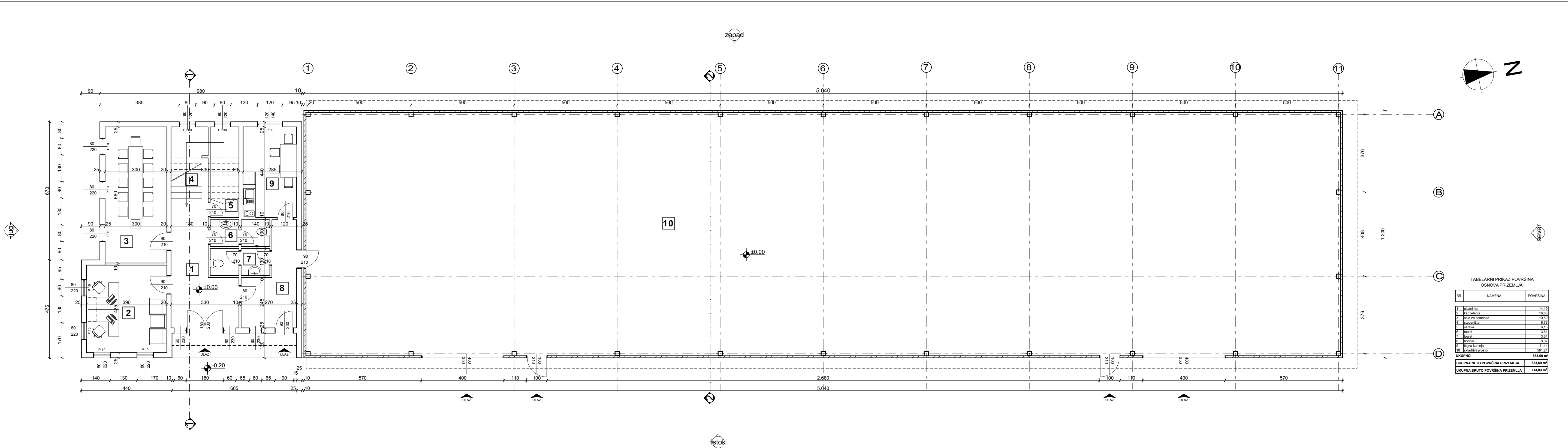
1.7. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

OBJEKAT: Izgradnja poslovnog objekta – upravne zgrade sa skladištem poljoprivrednih proizvoda - spratnosti P+1/P i poljoprivrednih silosa, na kat. par. br.1429/1 i 1429/2 KO Globoder, Grad Kruševac

čiji je investitor: Vidak Bojan, ul.Kosovska br.152, Grad Kruševac

Пословни објекат – управна зграда са складиштем
пољопривредних производа





TABELARNI PRIKAZ POVRŠINA OSNOVA PRIZEMLJA		
BR.	NAMENA	POVRŠINA
1	ulazni hol	14,48
2	kancelarija	16,58
3	sala za sastanke	19,80
4	dispensarije	6,73
5	ostava	6,16
6	toalet	3,64
7	toalet	3,64
8	hodnik	9,97
9	čajna kuhinja	11,44
10	skladišni prostor	591,24
UKUPNO		683,69 m²
UKUPNA NETO POVRŠINA PRIZEMLJA		683,69 m²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA		714,03 m²

kota ±0,00 je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,20 = +151,50

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Vidovdanska br. 5, tel: 037/419-595

INVESTITOR
VIDAK BOJAN, ulica Kosovska 152, Kruševac

OBJEKAT
OBJEKAT 1 - IZGRADNJA POSLOVNOG OBJEKTA - UPRAVNE ZGRADE
SA SKLADIŠTEM POLJOPRIVREDNIH PROIZVODA, spratnosti /P/

LOKACIJA
kp. br. 1429/1 i 1429/2 KO Globoder, Kruševac

TEHNIČKA DOKUMENT
1. PROJEKAT ARHITEKTURE

Idejno rešenje

razmera
1:100

list br.
01

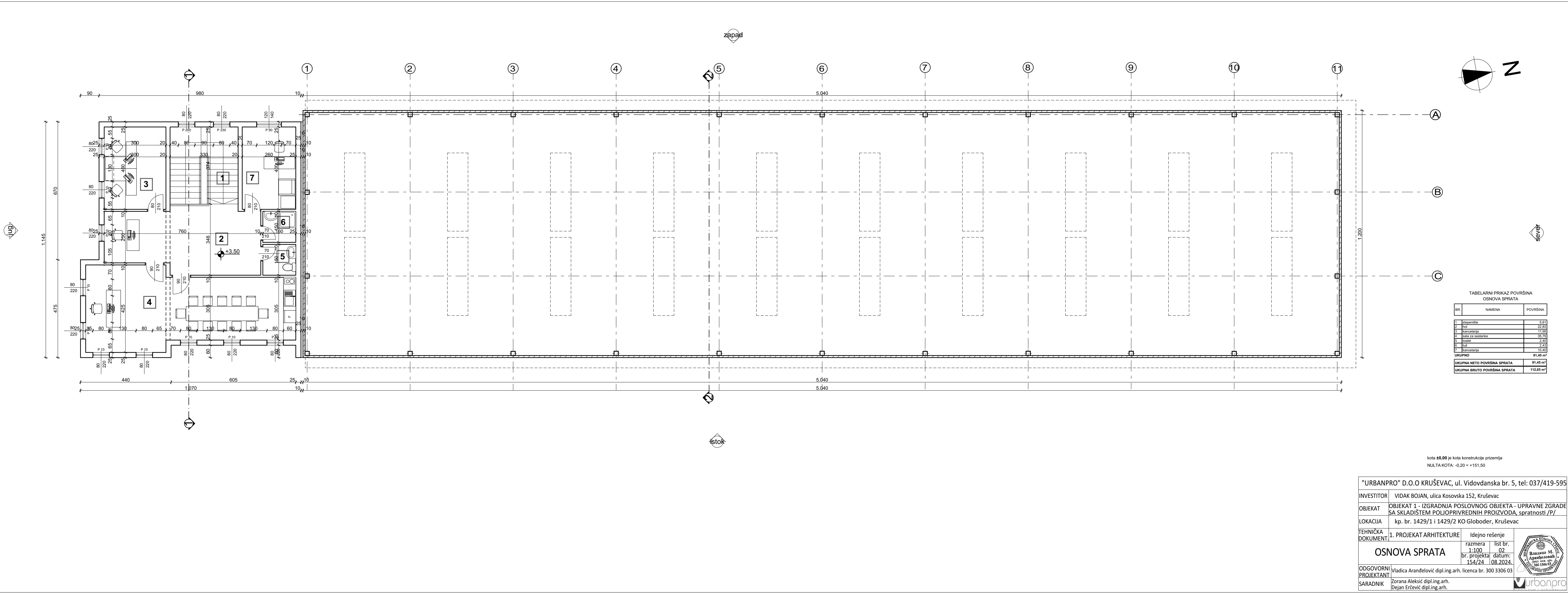
br. projekta
154/24

datum:
08.2024.

OSNOVA PRIZEMLJA

ODGOVORNI PROJEKTANT
Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03

SARADNIK
Zorana Aleksić dipl.ing.arh.
Dejan Erčević dipl.ing.arh.

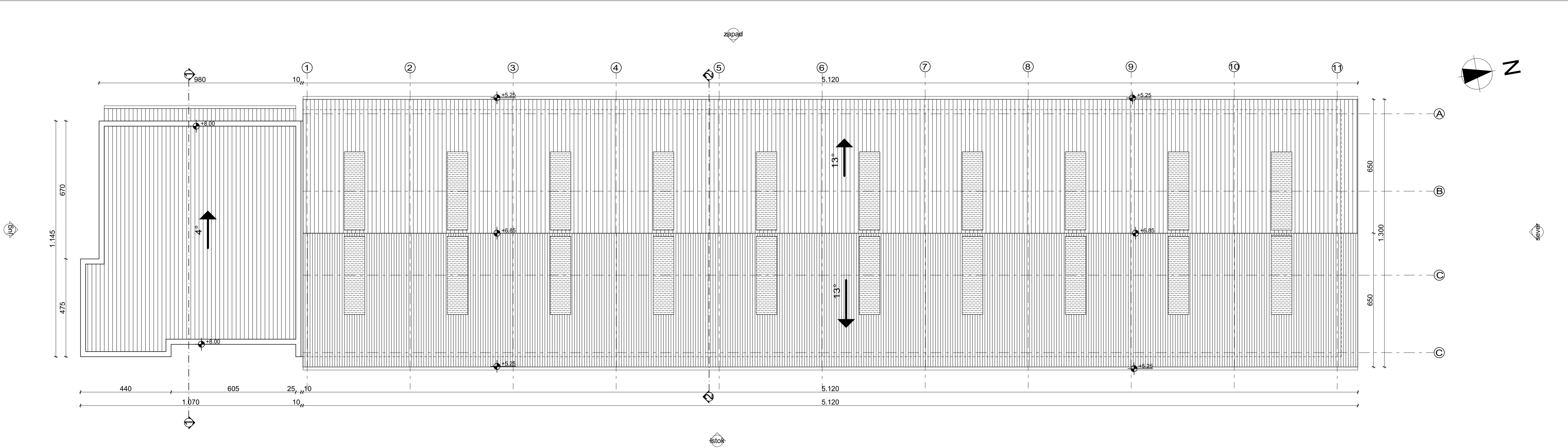


TABELARNI PRIKAZ POVRŠINA OSNOVA SPRATA		
BR.	NAMENA	POVRŠINA
1	stolovništvo	5,61
2	hod	22,83
3	kancelarija	11,99
4	soba za sastanke	35,78
5	toilet	2,43
6	kuhinja	2,43
7	kancelarija	10,40
UKUPNO		91,45 m ²
UKUPNA NETO POVRŠINA SPRATA		91,45 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA SPRATA		112,88 m ²

kota ±0,00 je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,20 = +151,50

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Vidovdanska br. 5, tel: 037/419-595

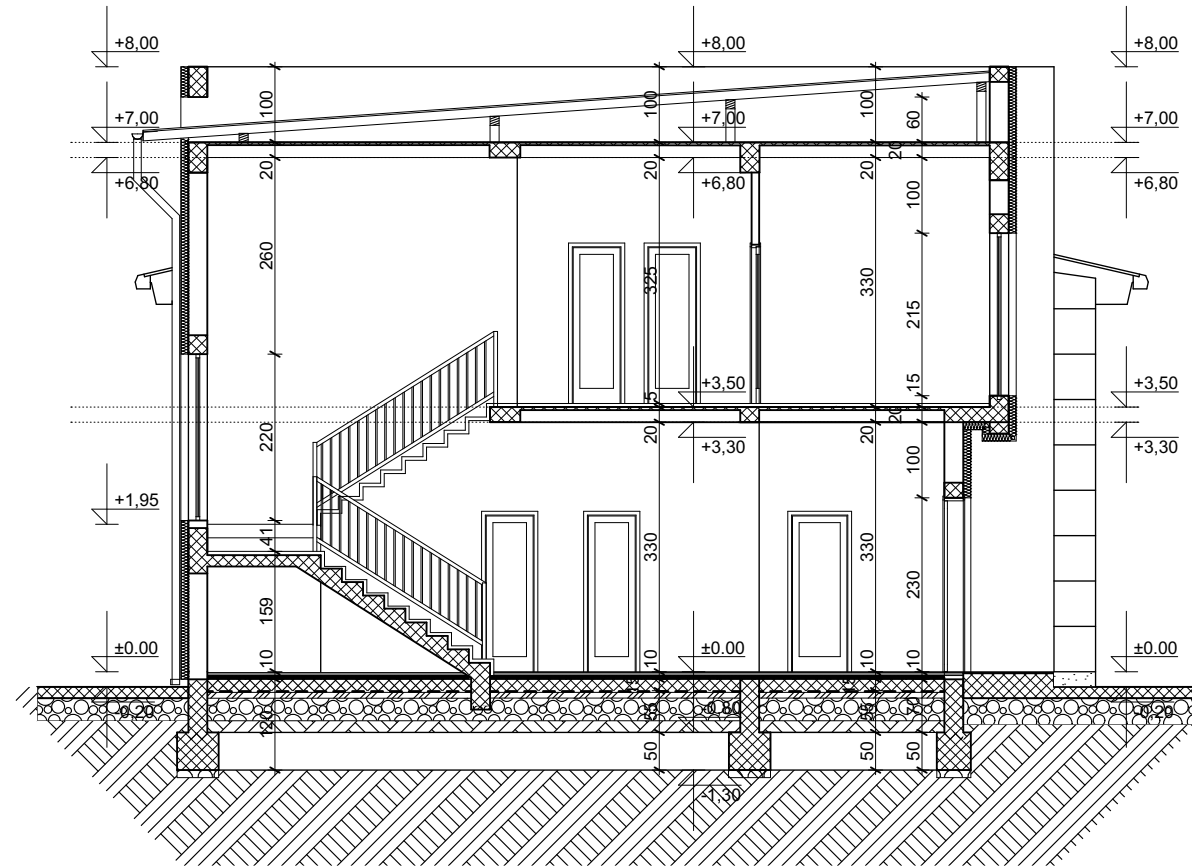
INVESTITOR	VIDAK BOJAN, ulica Kosovska 152, Kruševac		
OBJEKT	OBJEKTAT 1 - IZGRADNJA POSLOVNOG OBJEKTA - UPRAVNE ZGRADE SA SKLADIŠTEM POLJOPRIVREDNIH PROIZVODA, spratnosti /P/		
LOKACIJA	kp. br. 1429/1 i 1429/2 KO Globoder, Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE	Idejno rešenje	
	razmera 1:100	list br. 02	
	br. projekta 154/24	datum: 08.2024.	
OSNOVA SPRATA			
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Zorana Aleksić dipl.ing.arh. Dejan Erčević dipl.ing.arh.		



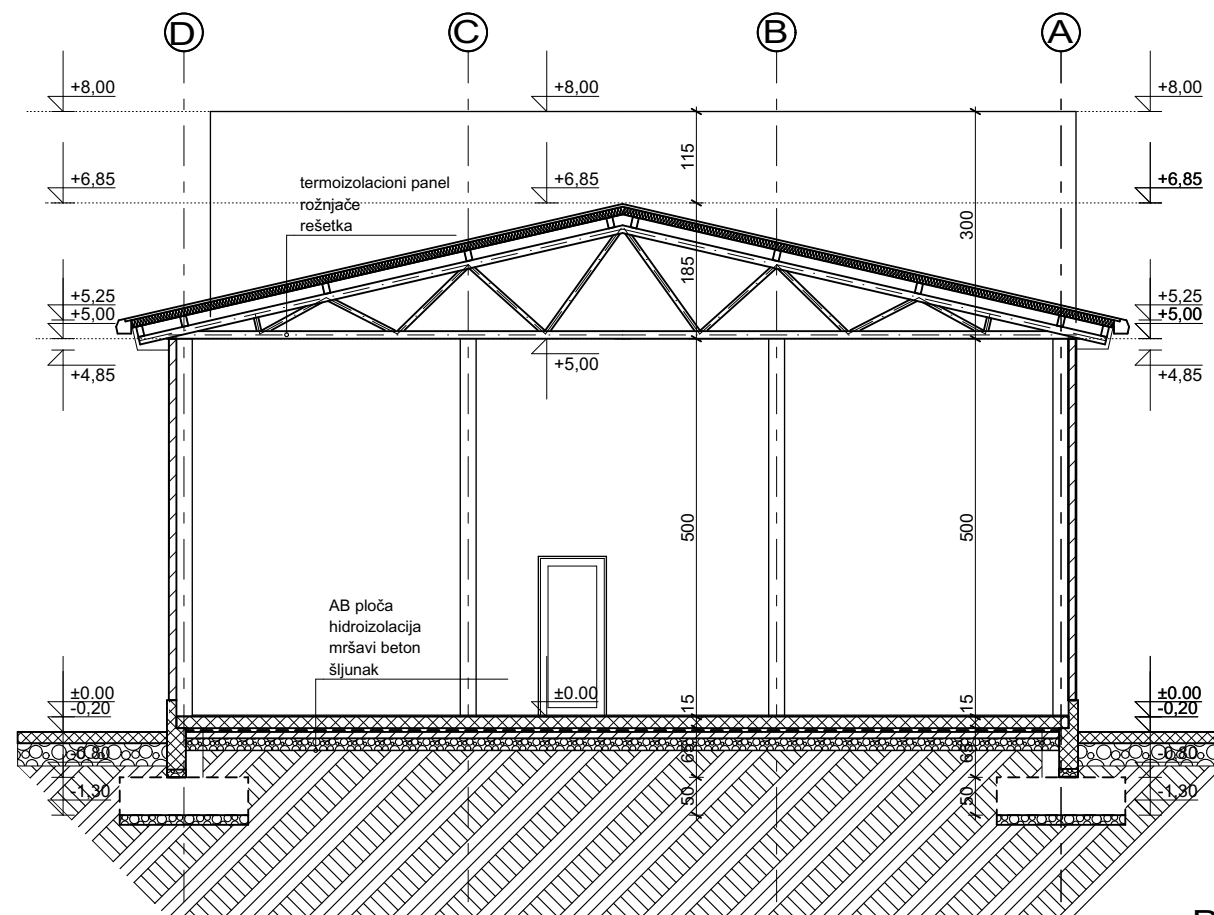
kota **±0,00** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,20 = +151,50

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Vidovdanska br. 5, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	VIDAK BOJAN, ulica Kosovska 152, Kruševac		
OBJEKAT	OBJEKAT 1 - IZGRADNJA POSLOVNOG OBJEKTA - UPRAVNE ZGRADE SA SKLADIŠTEM POLJOPRIVREDNIH PROIZVODA, spratnosti /P/		
LOKACIJA	kp. br. 1429/1 i 1429/2 KO Globoder, Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT:	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		Idejno rešenje
	razmera 1:100	list br. 03	
OSNOVA KROVNIH RAVNI		br. projekta 154/24	datum: 08.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Zorana Aleksić dipl.ing.arh. Dejan Erčević dipl.ing.arh.		





PRESEK 1-1

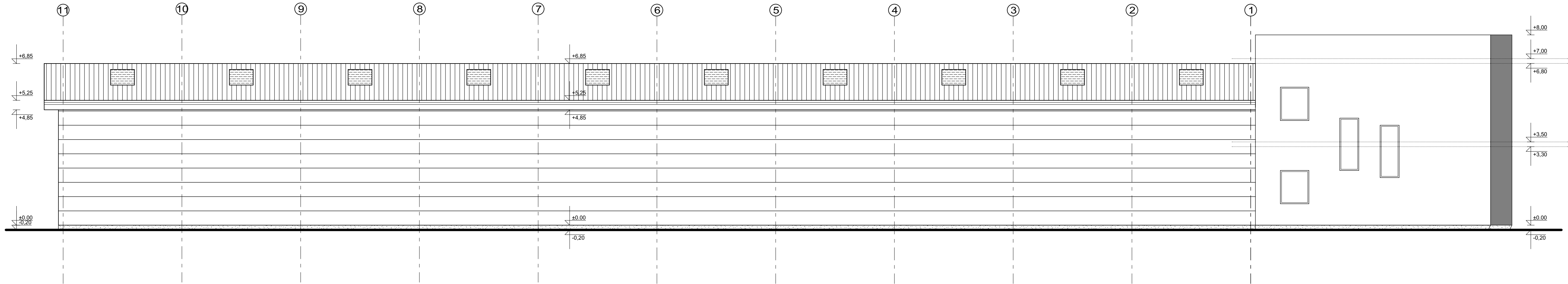


PRESEK 2-2

kota $\pm 0,00$ je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,20 = +151,50

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Vidovdanska br. 5, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	VIDAK BOJAN, ulica Kosovska 152, Kruševac		
OBJEKAT	OBJEKAT 1 - IZGRADNJA POSLOVNOG OBJEKTA - UPRAVNE ZGRADE SA SKLADIŠTEM POLJOPRIVREDNIH PROIZVODA, spratnosti /P/		
LOKACIJA	kp. br. 1429/1 i 1429/2 KO Globoder, Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT	1. PROJEKAT ARHITEKTURE	Idejno rešenje	
		razmera 1:100	list br. 04
		br. projekta 154/24	datum: 08.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandjelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Zorana Aleksić dipl.ing.arh. Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

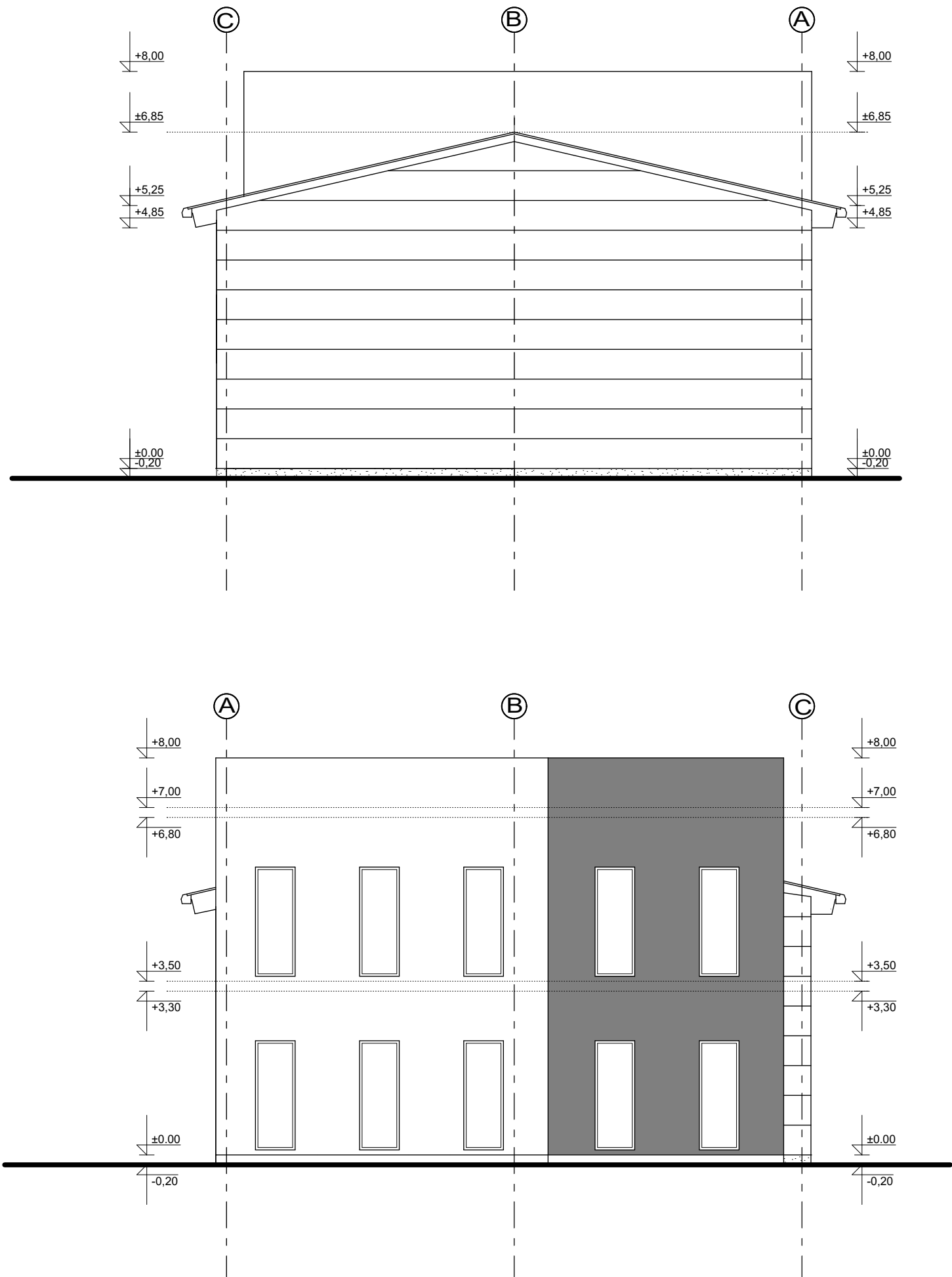




kota ± 0.00 je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0.20 = +151.50

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Vidovdanska br. 5, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	VIDAK BOJAN, ulica Kosovska 152, Kruševac		
OBJEKAT	OBJEKAT 1 - IZGRADNJA POSLOVNOG OBJEKTA - UPRAVNE ZGRADE SA SKLADIŠTEM POLJOPRIVREDNIH PROIZVODA, spratnosti /P/		
LOKACIJA	kp. br. 1429/1 i 1429/2 KO Globoder, Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT	1. PROJEKAT ARHITEKTURE	Idejno rešenje	
	razmera 1:100	list br. 05	
	br. projekta 154/24	datum: 08.2024.	
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Zorana Aleksić dipl.ing.arh. Dejan Erčević dipl.ing.arh.		



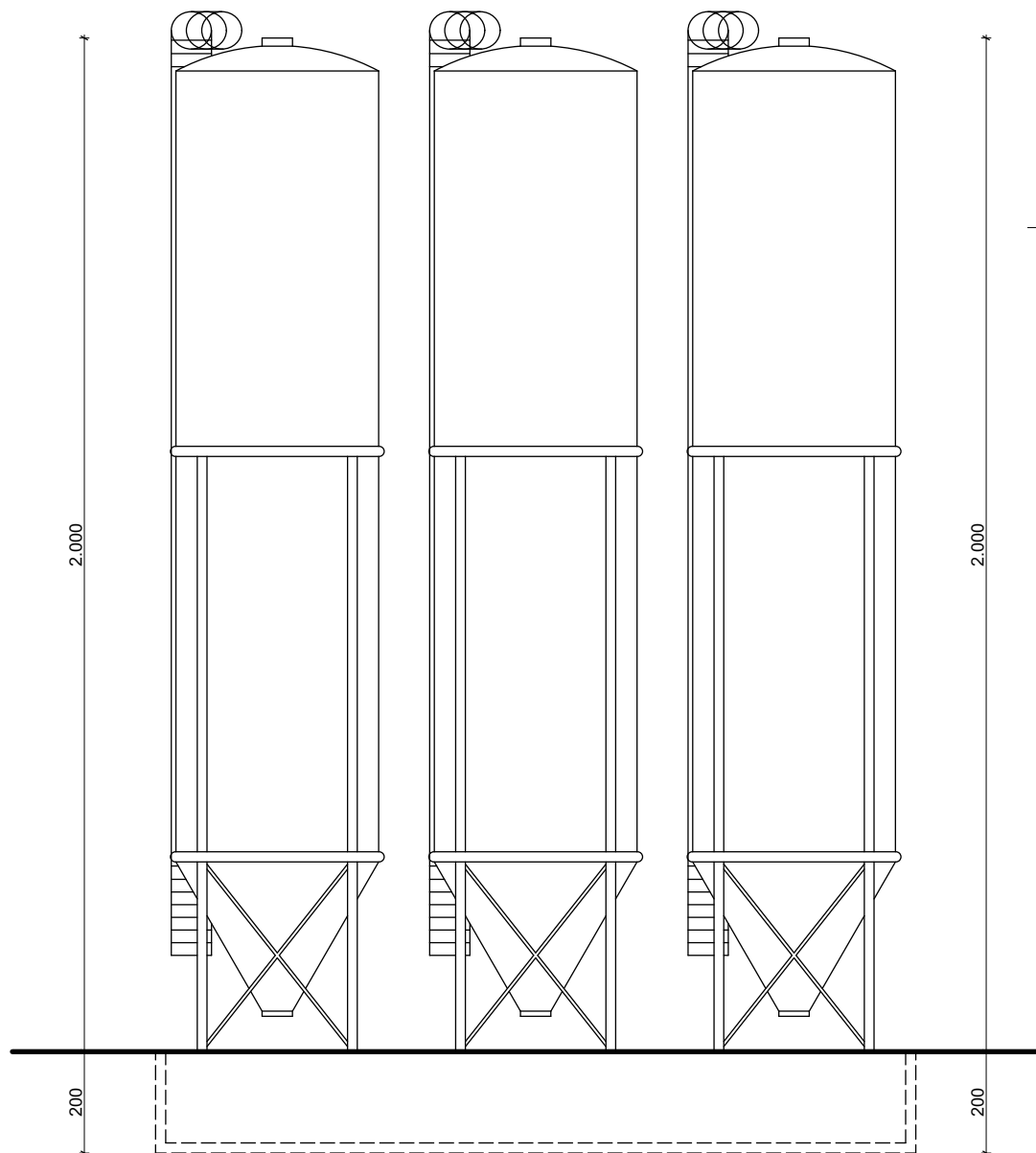


kota **±0,00** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,20 = +151,50

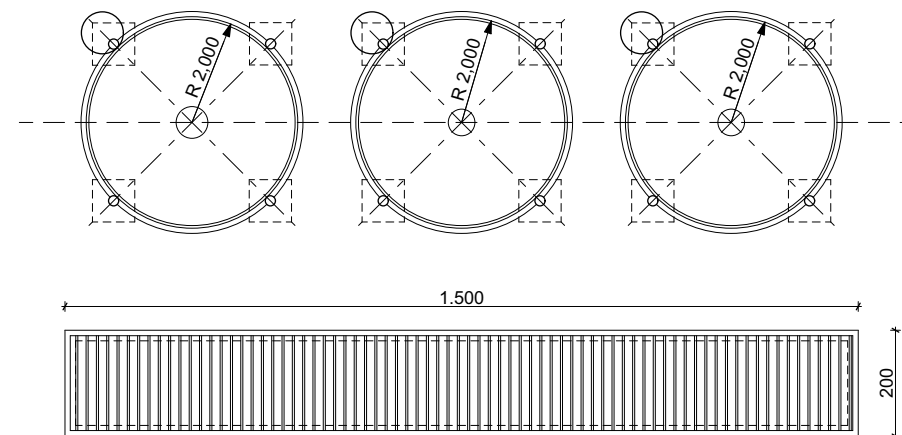
"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Vidovdanska br. 5, tel: 037/419-595				
INVESTITOR	VIDAK BOJAN, ulica Kosovska 152, Kruševac			
OBJEKAT	OBJEKAT 1 - IZGRADNJA POSLOVNOG OBJEKTA - UPRAVNE ZGRADE SA SKLADIŠTEM POLJOPRIVREDNIH PROIZVODA, spratnosti /P/			
LOKACIJA	kp. br. 1429/1 i 1429/2 KO Globoder, Kruševac			
TEHNIČKA DOKUMENT	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		Idejno rešenje	
	FASADE 2		razmera	list br.
			1:100	06
			br. projekta	datum:
		154/24	08.2024.	
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03			
SARADNIK	Zorana Aleksić dipl.ing.arh. Dejan Erčević dipl.ing.arh.			



Пољопривредни силоси



PRESEK POLJOPRIVREDNIH SILOSA



OSNOVA POLJOPRIVREDNIH SILOSA

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Vidovdanska br. 5, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	VIDAK BOJAN, ulica Kosovska 152, Kruševac		
OBJEKAT	POLJOPRIVREDNI SILOSI		
LOKACIJA	kp. br. 1429/1 i 1429/2 KO Globoder, Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT	1. PROJEKAT ARHITEKTURE	Idejno rešenje	
SILOSI		razmera 1:100	list br. 00
		br. projekta 154/24	datum: 08.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Zorana Aleksić dipl.ing.arh. Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

